

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Крылья" г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, дом 6

№ 22-000122

| | | |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания «Алгоритм» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ИСК "Алгоритм" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 656049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Городской округ Барнаул |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистический |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: Н4; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(385)272-00-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 720082@list.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.alg22.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Вотьяков |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224094256 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1052202210543 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2005 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Тайчер |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Аркадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 99 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-01-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.02.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-19-2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-29-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 106; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал «Балтийская крепость» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-152-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (1 этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42; |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-165-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (2 этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000- 85-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 104; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-121-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Алтайский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Димитрова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тетрис» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-132-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение "Саморегулируемая организация "Алтайские строители" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2224094256 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-004-28042009 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 06.07.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 839 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 233 847 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 417 717 000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Реквизиты расчетного счета, открытого в уполномоченном банке: р/сч 40702810103500000570 в Сибирский филиал ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ» БИК 045004867 к/сч 30101810250040000867 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Алтайский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Городской округ Барнаул |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Барнаул |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Индустриальный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Сергея Семенова |
| | 9.2.10 | Дом: 6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: строительный №13 квартал 2033 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20135 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |
| Объект №1 | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АлтайПроектСервис" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхИ Групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0046-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Регионстройэкспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0097-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Регионстройэкспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Полное наименование: Жилой комплекс "Крылья", сокращенное наименование: ЖК "Крылья" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-200-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 22-RU22303000-44-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.07.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 73 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2017 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.06.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ Барнаул - город Барнаул Алтайского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010419_3710__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 674,0 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, тротуары и пешеходные пути |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого дома расположено 57 парковочных мест для постоянного хранения авто, в т.ч. 8 машино-мест для инвалидов. Вдоль красной линии ул. Сергея Семенова расположено 25 парковочных мест для временного хранения |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство придомовой территории предусматривает размещение площадок различного функционального назначения: детских игровых площадок, площадка для отдыха взрослых, занятий спортом (площадка для игры в бадминтон), площадок хозяйственного назначения. На площадках устанавливается оборудование, соответствующее назначению площадки. Расстановка оборудования на детских площадках выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от многоквартирного дома и встроенно-пристроенных объектов общественного назначения предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с твердым покрытием. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светодиодными прожекторами устанавливаемыми на наружных стенах здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1067В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 736 575,62 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульский Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2221064060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1067К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 968 470,99 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульская тепломагистральная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2224172666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 8 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 053 864,53 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Барнаульская сетевая компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221070063 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04-29/1027 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 396 867,83 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Евро-Лифт" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 254 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|--------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| Кв. 1 | Жилое | 1 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 2 | Жилое | 1 | 1 | 46.4 | 2 |
| Кв. 3 | Жилое | 1 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 4 | Жилое | 1 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 5 | Жилое | 1 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 6 | Жилое | 1 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 7 | Жилое | 1 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 8 | Жилое | 2 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 9 | Жилое | 2 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 10 | Жилое | 2 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 11 | Жилое | 2 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 12 | Жилое | 2 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 13 | Жилое | 2 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 14 | Жилое | 2 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 15 | Жилое | 3 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 16 | Жилое | 3 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 17 | Жилое | 3 | 1 | 51.8 | 2 |

| | | | | | |
|--------|-------|---|---|------|---|
| Кв. 18 | Жилое | 3 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 19 | Жилое | 3 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 20 | Жилое | 3 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 21 | Жилое | 3 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 22 | Жилое | 4 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 23 | Жилое | 4 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 24 | Жилое | 4 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 25 | Жилое | 4 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 26 | Жилое | 4 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 27 | Жилое | 4 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 28 | Жилое | 4 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 29 | Жилое | 5 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 30 | Жилое | 5 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 31 | Жилое | 5 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 32 | Жилое | 5 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 33 | Жилое | 5 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 34 | Жилое | 5 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 35 | Жилое | 5 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 36 | Жилое | 6 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 37 | Жилое | 6 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 38 | Жилое | 6 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 39 | Жилое | 6 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 40 | Жилое | 6 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 41 | Жилое | 6 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 42 | Жилое | 6 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 43 | Жилое | 7 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 44 | Жилое | 7 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 45 | Жилое | 7 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 46 | Жилое | 7 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 47 | Жилое | 7 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 48 | Жилое | 7 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 49 | Жилое | 7 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 50 | Жилое | 8 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 51 | Жилое | 8 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 52 | Жилое | 8 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 53 | Жилое | 8 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 54 | Жилое | 8 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 55 | Жилое | 8 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 56 | Жилое | 8 | 1 | 41.1 | 2 |

| | | | | | |
|--------|-------|----|---|------|---|
| Кв. 57 | Жилое | 9 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 58 | Жилое | 9 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 59 | Жилое | 9 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 60 | Жилое | 9 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 61 | Жилое | 9 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 62 | Жилое | 9 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 63 | Жилое | 9 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 64 | Жилое | 10 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 65 | Жилое | 10 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 66 | Жилое | 10 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 67 | Жилое | 10 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 68 | Жилое | 10 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 69 | Жилое | 10 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 70 | Жилое | 10 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 71 | Жилое | 11 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 72 | Жилое | 11 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 73 | Жилое | 11 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 74 | Жилое | 11 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 75 | Жилое | 11 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 76 | Жилое | 11 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 77 | Жилое | 11 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 78 | Жилое | 12 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 79 | Жилое | 12 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 80 | Жилое | 12 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 81 | Жилое | 12 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 82 | Жилое | 12 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 83 | Жилое | 12 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 84 | Жилое | 12 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 85 | Жилое | 13 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 86 | Жилое | 13 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 87 | Жилое | 13 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 88 | Жилое | 13 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 89 | Жилое | 13 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 90 | Жилое | 13 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 91 | Жилое | 13 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 92 | Жилое | 14 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 93 | Жилое | 14 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 94 | Жилое | 14 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 95 | Жилое | 14 | 1 | 61.6 | 2 |

| | | | | | |
|---------|-------|----|---|------|---|
| Кв. 96 | Жилое | 14 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 97 | Жилое | 14 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 98 | Жилое | 14 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 99 | Жилое | 15 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 100 | Жилое | 15 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 101 | Жилое | 15 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 102 | Жилое | 15 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 103 | Жилое | 15 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 104 | Жилое | 15 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 105 | Жилое | 15 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 106 | Жилое | 16 | 1 | 45.8 | 1 |
| Кв. 107 | Жилое | 16 | 1 | 49.1 | 2 |
| Кв. 108 | Жилое | 16 | 1 | 51.8 | 2 |
| Кв. 109 | Жилое | 16 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 110 | Жилое | 16 | 1 | 61.6 | 2 |
| Кв. 111 | Жилое | 16 | 1 | 87 | 4 |
| Кв. 112 | Жилое | 16 | 1 | 41.1 | 2 |
| Кв. 113 | Жилое | 1 | 2 | 34.1 | 1 |
| Кв. 114 | Жилое | 1 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 115 | Жилое | 1 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 116 | Жилое | 1 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 117 | Жилое | 1 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 118 | Жилое | 1 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 119 | Жилое | 1 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 120 | Жилое | 2 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 121 | Жилое | 2 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 122 | Жилое | 2 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 123 | Жилое | 2 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 124 | Жилое | 2 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 125 | Жилое | 2 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 126 | Жилое | 2 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 127 | Жилое | 2 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 128 | Жилое | 2 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 129 | Жилое | 3 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 130 | Жилое | 3 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 131 | Жилое | 3 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 132 | Жилое | 3 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 133 | Жилое | 3 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 134 | Жилое | 3 | 2 | 45 | 2 |

| | | | | | |
|---------|-------|---|---|------|---|
| Кв. 135 | Жилое | 3 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 136 | Жилое | 3 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 137 | Жилое | 3 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 138 | Жилое | 4 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 139 | Жилое | 4 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 140 | Жилое | 4 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 141 | Жилое | 4 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 142 | Жилое | 4 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 143 | Жилое | 4 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 144 | Жилое | 4 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 145 | Жилое | 4 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 146 | Жилое | 4 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 147 | Жилое | 5 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 148 | Жилое | 5 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 149 | Жилое | 5 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 150 | Жилое | 5 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 151 | Жилое | 5 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 152 | Жилое | 5 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 153 | Жилое | 5 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 154 | Жилое | 5 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 155 | Жилое | 5 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 156 | Жилое | 6 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 157 | Жилое | 6 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 158 | Жилое | 6 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 159 | Жилое | 6 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 160 | Жилое | 6 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 161 | Жилое | 6 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 162 | Жилое | 6 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 163 | Жилое | 6 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 164 | Жилое | 6 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 165 | Жилое | 7 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 166 | Жилое | 7 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 167 | Жилое | 7 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 168 | Жилое | 7 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 169 | Жилое | 7 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 170 | Жилое | 7 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 171 | Жилое | 7 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 172 | Жилое | 7 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 173 | Жилое | 7 | 2 | 72.3 | 3 |

| | | | | | |
|---------|-------|----|---|------|---|
| Кв. 174 | Жилое | 8 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 175 | Жилое | 8 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 176 | Жилое | 8 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 177 | Жилое | 8 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 178 | Жилое | 8 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 179 | Жилое | 8 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 180 | Жилое | 8 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 181 | Жилое | 8 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 182 | Жилое | 8 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 183 | Жилое | 9 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 184 | Жилое | 9 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 185 | Жилое | 9 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 186 | Жилое | 9 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 187 | Жилое | 9 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 188 | Жилое | 9 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 189 | Жилое | 9 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 190 | Жилое | 9 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 191 | Жилое | 9 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 192 | Жилое | 10 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 193 | Жилое | 10 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 194 | Жилое | 10 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 195 | Жилое | 10 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 196 | Жилое | 10 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 197 | Жилое | 10 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 198 | Жилое | 10 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 199 | Жилое | 10 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 200 | Жилое | 10 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 201 | Жилое | 11 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 202 | Жилое | 11 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 203 | Жилое | 11 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 204 | Жилое | 11 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 205 | Жилое | 11 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 206 | Жилое | 11 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 207 | Жилое | 11 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 208 | Жилое | 11 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 209 | Жилое | 11 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 210 | Жилое | 12 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 211 | Жилое | 12 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 212 | Жилое | 12 | 2 | 42 | 1 |

| | | | | | |
|---------|-------|----|---|------|---|
| Кв. 213 | Жилое | 12 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 214 | Жилое | 12 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 215 | Жилое | 12 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 216 | Жилое | 12 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 217 | Жилое | 12 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 218 | Жилое | 12 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 219 | Жилое | 13 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 220 | Жилое | 13 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 221 | Жилое | 13 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 222 | Жилое | 13 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 223 | Жилое | 13 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 224 | Жилое | 13 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 225 | Жилое | 13 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 226 | Жилое | 13 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 227 | Жилое | 13 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 228 | Жилое | 14 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 229 | Жилое | 14 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 230 | Жилое | 14 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 231 | Жилое | 14 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 232 | Жилое | 14 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 233 | Жилое | 14 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 234 | Жилое | 14 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 235 | Жилое | 14 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 236 | Жилое | 14 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 237 | Жилое | 15 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 238 | Жилое | 15 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 239 | Жилое | 15 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 240 | Жилое | 15 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 241 | Жилое | 15 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 242 | Жилое | 15 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 243 | Жилое | 15 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 244 | Жилое | 15 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 245 | Жилое | 15 | 2 | 72.3 | 3 |
| Кв. 246 | Жилое | 16 | 2 | 36.2 | 1 |
| Кв. 247 | Жилое | 16 | 2 | 34.2 | 2 |
| Кв. 248 | Жилое | 16 | 2 | 42 | 1 |
| Кв. 249 | Жилое | 16 | 2 | 30.4 | 1 |
| Кв. 250 | Жилое | 16 | 2 | 45 | 2 |
| Кв. 251 | Жилое | 16 | 2 | 45 | 2 |

| | | | | | |
|---------|-------|----|---|------|---|
| Кв. 252 | Жилое | 16 | 2 | 30 | 1 |
| Кв. 253 | Жилое | 16 | 2 | 58.5 | 2 |
| Кв. 254 | Жилое | 16 | 2 | 72.3 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Офис | 1 | 2 | 65.30 | Офис№1 | 55.9 |
| | | | | | Санузел | 3.8 |
| | | | | | Тамбур | 5.6 |
| 2 | Офис | 1 | 2 | 77.3 | Офис№2 | 59.5 |
| | | | | | Санузел | 3.5 |
| | | | | | Лоджия | 10.3 |
| | | | | | Тамбур | 4 |
| 3 | Офис | 1 | | 304.5 | Офис №3 | 290.6 |
| | | | | | Тамбур | 9.1 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| | | | | | Санузел | 2.8 |
| 4 | Офис | 2 | | 306.7 | Офис №4 | 246.4 |
| | | | | | Коридор | 47.7 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| | | | | | Санузел | 2.8 |
| | | 1 | | | | Тамбур |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 52.0 |
| 2 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.3 |
| 3 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.2 |
| 4 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 5 | КУИ | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 7 | Колясочная | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.2 |
| 8 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 9 | Нежилое помещение | подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 10 | Лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-----------------------------|--|-------|
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |
| 168 | Воздушная зона НЛК | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 169 | Нежилое помещение | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 170 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 171 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 172 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 50.7 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |
| 174 | Воздушная зона НЛК | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 175 | Нежилое помещение | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 176 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 177 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 178 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 50.7 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |
| 180 | Воздушная зона НЛК | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 181 | Нежилое помещение | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 182 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 183 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 184 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 50.7 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |
| 186 | Воздушная зона НЛК | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 187 | Нежилое помещение | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 188 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 189 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 190 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 50.7 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.0 |
| 192 | Нежилое помещение | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.8 |
| 193 | Воздушная зона НЛК | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 194 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.1 |
| 195 | Лифтовой холл | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.2 |
| 196 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 50.7 |
| 197 | Коридор | подъезд (секция)2, чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 8.4 |
| 198 | Воздушная зона НЛК | подъезд (секция) 2, чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 11.6 |
| 199 | Подвал | Подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 481.4 |
| 200 | Подвал | Подвальный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 473.8 |
| 201 | Чердак | Теплый чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 453.7 |
| 202 | Чердак | Теплый чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 418.6 |

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| №п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | | |
| 1 | Подвальный этаж. | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) | Подготовка теплоносителя и снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения. | |
| 2 | Подвальный этаж, чердак, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация теплопотерь, обогрев воздуха внутри помещений. | |
| 3 | Подвальный этаж. | Насосная станция холодного и горячего водоснабжения | Обеспечения необходимого напора в системе холодного и горячего водоснабжения. | |
| 4 | Тех. помещения, квартиры, помещения общественного назначения. | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой | |
| 5 | Тех. помещения, квартиры, помещения общественного назначения.. | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой. | |
| 6 | Чердак, помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения. | Система хозяйственной канализации | Отведение стоков. | |
| 7 | Подвальный этаж. | Насосная противопожарного водоснабжения | Обеспечения необходимого напора на противопожарные нужды. | |
| 8 | Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения. | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение. | |
| 9 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме. | Система ливневой канализации | Отвод ливневых и талых вод. | |
| 10 | - | Система дренажной канализации | - | |
| 11 | Кровля, чердак, коридоры жилого дома. | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции. | Подача наружного воздуха в коридоры, лифтовые шахты.Удаление дыма и продуктов горения при пожаре. | |
| 12 | Подвальный этаж, чердак, кровля общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения. | Общеобменная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена. | |
| 13 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, подземная автостоянка | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях и у подъездов. | |
| 14 | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, коридоры, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами управление инженерным оборудованием. | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 15 | Подвальный этаж, коридоры, общее имущество жилого дома, тех. помещения, помещения общественного назначения. | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности. |
| 16 | Квартиры. | Система радиодифференциации | Прием и распределение сигналов ГО, ЧС и др. |
| 17 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения. | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад. |
| 18 | Машинное помещение, чердак, кровля | Диспетчеризация лифтов | Обеспечивает диспетчеризацию и диагностику лифтов. |
| 19 | Кровля | Антенны эфирного телевидения | Обеспечение приема телевизионного сигнала для квартир. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 486 271 080 р. | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть откриты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:0104193:71 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть откриты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откриты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откриты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откриты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81132B6A1B11ED5

Владелец: **ООО СЗ ИСК АЛГОРИТМ, Вотяков
Алексей Геннадьевич, Барнаул**

Действителен: с 12.09.2018 по 12.11.2019