

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Крылья" г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, 4

№ 22-000201 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный Застройщик Инвестиционно-Строительная Компания «Алгоритм»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СЗ ИСК «Алгоритм»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистический
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: Н4;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (3852)720082
	1.4.2	Адрес электронной почты: 720082@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.alg22.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вотяков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224094256
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052202210543
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тайчер
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-01-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Балтийская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-29-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 106;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал «Балтийская крепость»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-152-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-165-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (2 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000- 85-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 104;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-121-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Димитрова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 126;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тетрис»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-132-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 102;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-101-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоярусный гараж-стоянка на 250 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чернышевского

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 186;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Литерный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-149-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2225097429
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-004-22-0568-22-271216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 27.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 084 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 207 365 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 716 578 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сергея Семенова
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27343,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов

	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19751,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1570,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21322,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АлтайПроектСервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5401303675
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0040-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 222820150
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-0329-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725811979
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Полное наименование: Жилой комплекс «Крылья», сокращенное наименование: ЖК «Крылья»
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-282-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-116-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 52
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.06.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Городской округ Барнаул - город Барнаул Алтайского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:000000:2073
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9674 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, тротуары пешеходные и велосипедные дорожки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого дома расположено 94 парковочных места для постоянного и временного хранения авто, в т.ч. 7 машино-мест для инвалидов. Вдоль красной линии ул. Сергея Семенова расположено 24 парковочных места для временного хранения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство придомовой территории предусматривает размещение площадок различного функционального назначения. С западной стороны дома (в центре земельного участка) предусмотрено 2 площадки для игр детей с резиновым покрытием, 2 спортивные площадки с резиновым покрытием, тротуары сопряжены с проездом бордюрным камнем и выполнены плиточным покрытием, площадки для отдыха взрослых расположены у подъездов вдоль здания - выполнены из бетонной тротуарной плитки. Вокруг детских и спортивных площадок предусматривается устройство велодорожки с асфальтобетонным покрытием. Внутри площадок предусматривается установка малых архитектурных форм, соответствующих назначению площадок (скамьи, урны, оборудование для детских и спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от многоквартирного дома и встроенно-пристроенных объектов общественного назначения и подземной автостоянке предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа на площадке с твердым покрытием. Площадка для мусорных контейнеров расположена вдоль юго-западной границы участка у въезда в территорию.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, предусматривается устройство газонов с подсыпкой растительной земли слоем 15 см.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светодиодными прожекторами устанавливаемыми на наружных стенах здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 560 819,85 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1067К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4377419,19 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская тепломагистральная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 12205065,73 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Барнаульская сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2221070063
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04-29/1027
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2059873,94 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Барнаула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2225066269
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 14.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 126
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 14.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Евро-Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 448

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Кв. 1	Жилое	1	1	27,2	1
Кв. 2	Жилое	1	1	45,5	2
Кв. 3	Жилое	1	1	49,5	3
Кв. 4	Жилое	1	1	61,2	3
Кв. 5	Жилое	1	1	33	1
Кв. 6	Жилое	1	1	27,1	1
Кв. 7	Жилое	1	1	38	1
Кв. 8	Жилое	1	1	47,9	2
Кв. 9	Жилое	1	1	40,9	2
Кв. 10	Жилое	1	1	40,4	2
Кв. 11	Жилое	2	1	27,2	1
Кв. 12	Жилое	2	1	45,5	2
Кв. 13	Жилое	2	1	49,5	3
Кв. 14	Жилое	2	1	61,2	3
Кв. 15	Жилое	2	1	33	1
Кв. 16	Жилое	2	1	27,1	1
Кв. 17	Жилое	2	1	38	1
Кв. 18	Жилое	2	1	47,9	2
Кв. 19	Жилое	2	1	40,9	2
Кв. 20	Жилое	2	1	40,4	2
Кв. 21	Жилое	3	1	27,2	1
Кв. 22	Жилое	3	1	45,5	2
Кв. 23	Жилое	3	1	49,5	3
Кв. 24	Жилое	3	1	61,2	3
Кв. 25	Жилое	3	1	33	1
Кв. 26	Жилое	3	1	27,1	1
Кв. 27	Жилое	3	1	38	1
Кв. 28	Жилое	3	1	47,9	2
Кв. 29	Жилое	3	1	40,9	2
Кв. 30	Жилое	3	1	40,4	2
Кв. 31	Жилое	4	1	27,2	1
Кв. 32	Жилое	4	1	45,5	2
Кв. 33	Жилое	4	1	49,5	3
Кв. 34	Жилое	4	1	61,2	3
Кв. 35	Жилое	4	1	33	1

Кв. 36	Жилое	4	1	27,1	1
Кв. 37	Жилое	4	1	38	1
Кв. 38	Жилое	4	1	47,9	2
Кв. 39	Жилое	4	1	40,9	2
Кв. 40	Жилое	4	1	40,4	2
Кв. 41	Жилое	5	1	27,2	1
Кв. 42	Жилое	5	1	45,5	2
Кв. 43	Жилое	5	1	49,5	3
Кв. 44	Жилое	5	1	61,2	3
Кв. 45	Жилое	5	1	33	1
Кв. 46	Жилое	5	1	27,1	1
Кв. 47	Жилое	5	1	38	1
Кв. 48	Жилое	5	1	47,9	2
Кв. 49	Жилое	5	1	40,9	2
Кв. 50	Жилое	5	1	40,4	2
Кв. 51	Жилое	6	1	27,2	1
Кв. 52	Жилое	6	1	45,5	2
Кв. 53	Жилое	6	1	49,5	3
Кв. 54	Жилое	6	1	61,2	3
Кв. 55	Жилое	6	1	33	1
Кв. 56	Жилое	6	1	27,1	1
Кв. 57	Жилое	6	1	38	1
Кв. 58	Жилое	6	1	47,9	2
Кв. 59	Жилое	6	1	40,9	2
Кв. 60	Жилое	6	1	40,4	2
Кв. 61	Жилое	7	1	27,2	1
Кв. 62	Жилое	7	1	45,5	2
Кв. 63	Жилое	7	1	49,5	3
Кв. 64	Жилое	7	1	61,2	3
Кв. 65	Жилое	7	1	33	1
Кв. 66	Жилое	7	1	27,1	1
Кв. 67	Жилое	7	1	38	1
Кв. 68	Жилое	7	1	47,9	2
Кв. 69	Жилое	7	1	40,9	2
Кв. 70	Жилое	7	1	40,4	2
Кв. 71	Жилое	8	1	27,2	1
Кв. 72	Жилое	8	1	45,5	2
Кв. 73	Жилое	8	1	49,5	3
Кв. 74	Жилое	8	1	61,2	3
Кв. 75	Жилое	8	1	33	1
Кв. 76	Жилое	8	1	27,1	1
Кв. 77	Жилое	8	1	38	1
Кв. 78	Жилое	8	1	47,9	2

Кв. 79	Жилое	8	1	40,9	2
Кв. 80	Жилое	8	1	40,4	2
Кв. 81	Жилое	9	1	27,2	1
Кв. 82	Жилое	9	1	45,5	2
Кв. 83	Жилое	9	1	49,5	3
Кв. 84	Жилое	9	1	61,2	3
Кв. 85	Жилое	9	1	33	1
Кв. 86	Жилое	9	1	27,1	1
Кв. 87	Жилое	9	1	38	1
Кв. 88	Жилое	9	1	47,9	2
Кв. 89	Жилое	9	1	40,9	2
Кв. 90	Жилое	9	1	40,4	2
Кв. 91	Жилое	10	1	27,2	1
Кв. 92	Жилое	10	1	45,5	2
Кв. 93	Жилое	10	1	49,5	3
Кв. 94	Жилое	10	1	61,2	3
Кв. 95	Жилое	10	1	33	1
Кв. 96	Жилое	10	1	27,1	1
Кв. 97	Жилое	10	1	38	1
Кв. 98	Жилое	10	1	47,9	2
Кв. 99	Жилое	10	1	40,9	2
Кв. 100	Жилое	10	1	40,4	2
Кв. 101	Жилое	11	1	27,2	1
Кв. 102	Жилое	11	1	45,5	2
Кв. 103	Жилое	11	1	49,5	3
Кв. 104	Жилое	11	1	61,2	3
Кв. 105	Жилое	11	1	33	1
Кв. 106	Жилое	11	1	27,1	1
Кв. 107	Жилое	11	1	38	1
Кв. 108	Жилое	11	1	47,9	2
Кв. 109	Жилое	11	1	40,9	2
Кв. 110	Жилое	11	1	40,4	2
Кв. 111	Жилое	12	1	27,2	1
Кв. 112	Жилое	12	1	45,5	2
Кв. 113	Жилое	12	1	49,5	3
Кв. 114	Жилое	12	1	61,2	3
Кв. 115	Жилое	12	1	33	1
Кв. 116	Жилое	12	1	27,1	1
Кв. 117	Жилое	12	1	38	1
Кв. 118	Жилое	12	1	47,9	2
Кв. 119	Жилое	12	1	40,9	2
Кв. 120	Жилое	12	1	40,4	2
Кв. 121	Жилое	13	1	27,2	1

Кв. 122	Жилое	13	1	45,5	2
Кв. 123	Жилое	13	1	49,5	3
Кв. 124	Жилое	13	1	61,2	3
Кв. 125	Жилое	13	1	33	1
Кв. 126	Жилое	13	1	27,1	1
Кв. 127	Жилое	13	1	38	1
Кв. 128	Жилое	13	1	47,9	2
Кв. 129	Жилое	13	1	40,9	2
Кв. 130	Жилое	13	1	40,4	2
Кв. 131	Жилое	14	1	27,2	1
Кв. 132	Жилое	14	1	45,5	2
Кв. 133	Жилое	14	1	49,5	3
Кв. 134	Жилое	14	1	61,2	3
Кв. 135	Жилое	14	1	33	1
Кв. 136	Жилое	14	1	27,1	1
Кв. 137	Жилое	14	1	38	1
Кв. 138	Жилое	14	1	47,9	2
Кв. 139	Жилое	14	1	40,9	2
Кв. 140	Жилое	14	1	40,4	2
Кв. 141	Жилое	15	1	27,2	1
Кв. 142	Жилое	15	1	45,5	2
Кв. 143	Жилое	15	1	49,5	3
Кв. 144	Жилое	15	1	61,2	3
Кв. 145	Жилое	15	1	33	1
Кв. 146	Жилое	15	1	27,1	1
Кв. 147	Жилое	15	1	38	1
Кв. 148	Жилое	15	1	47,9	2
Кв. 149	Жилое	15	1	40,9	2
Кв. 150	Жилое	15	1	40,4	2
Кв. 151	Жилое	16	1	27,2	1
Кв. 152	Жилое	16	1	45,5	2
Кв. 153	Жилое	16	1	49,5	3
Кв. 154	Жилое	16	1	61,2	3
Кв. 155	Жилое	16	1	33	1
Кв. 156	Жилое	16	1	27,1	1
Кв. 157	Жилое	16	1	38	1
Кв. 158	Жилое	16	1	47,9	2
Кв. 159	Жилое	16	1	40,9	2
Кв. 160	Жилое	16	1	40,4	2
Кв. 161	Жилое	1	2	56,4	2
Кв. 162	Жилое	1	2	70,2	3
Кв. 163	Жилое	1	2	60,6	3
Кв. 164	Жилое	1	2	33	1

Кв. 165	Жилое	1	2	27,1	1
Кв. 166	Жилое	1	2	38	1
Кв. 167	Жилое	1	2	47,9	2
Кв. 168	Жилое	1	2	40,9	2
Кв. 169	Жилое	1	2	40,4	2
Кв. 170	Жилое	2	2	56,4	2
Кв. 171	Жилое	2	2	69,8	3
Кв. 172	Жилое	2	2	61	3
Кв. 173	Жилое	2	2	33	1
Кв. 174	Жилое	2	2	27,1	1
Кв. 175	Жилое	2	2	38	1
Кв. 176	Жилое	2	2	47,9	2
Кв. 177	Жилое	2	2	40,9	2
Кв. 178	Жилое	2	2	40,4	2
Кв. 179	Жилое	3	2	56,4	2
Кв. 180	Жилое	3	2	69,8	3
Кв. 181	Жилое	3	2	61	3
Кв. 182	Жилое	3	2	33	1
Кв. 183	Жилое	3	2	27,1	1
Кв. 184	Жилое	3	2	38	1
Кв. 185	Жилое	3	2	47,9	2
Кв. 186	Жилое	3	2	40,9	2
Кв. 187	Жилое	3	2	40,4	2
Кв. 188	Жилое	4	2	56,4	2
Кв. 189	Жилое	4	2	69,8	3
Кв. 190	Жилое	4	2	61	3
Кв. 191	Жилое	4	2	33	1
Кв. 192	Жилое	4	2	27,1	1
Кв. 193	Жилое	4	2	38	1
Кв. 194	Жилое	4	2	47,9	2
Кв. 195	Жилое	4	2	40,9	2
Кв. 196	Жилое	4	2	40,4	2
Кв. 197	Жилое	5	2	56,4	2
Кв. 198	Жилое	5	2	69,8	3
Кв. 199	Жилое	5	2	61	3
Кв. 200	Жилое	5	2	33	1
Кв. 201	Жилое	5	2	27,1	1
Кв. 202	Жилое	5	2	38	1
Кв. 203	Жилое	5	2	47,9	2
Кв. 204	Жилое	5	2	40,9	2
Кв. 205	Жилое	5	2	40,4	2
Кв. 206	Жилое	6	2	56,4	2
Кв. 207	Жилое	6	2	69,8	3

Кв. 208	Жилое	6	2	61	3
Кв. 209	Жилое	6	2	33	1
Кв. 210	Жилое	6	2	27,1	1
Кв. 211	Жилое	6	2	38	1
Кв. 212	Жилое	6	2	47,9	2
Кв. 213	Жилое	6	2	40,9	2
Кв. 214	Жилое	6	2	40,4	2
Кв. 215	Жилое	7	2	56,4	2
Кв. 216	Жилое	7	2	69,8	3
Кв. 217	Жилое	7	2	61	3
Кв. 218	Жилое	7	2	33	1
Кв. 219	Жилое	7	2	27,1	1
Кв. 220	Жилое	7	2	38	1
Кв. 221	Жилое	7	2	47,9	2
Кв. 222	Жилое	7	2	40,9	2
Кв. 223	Жилое	7	2	40,4	2
Кв. 224	Жилое	8	2	56,4	2
Кв. 225	Жилое	8	2	69,8	3
Кв. 226	Жилое	8	2	61	3
Кв. 227	Жилое	8	2	33	1
Кв. 228	Жилое	8	2	27,1	1
Кв. 229	Жилое	8	2	38	1
Кв. 230	Жилое	8	2	47,9	2
Кв. 231	Жилое	8	2	40,9	2
Кв. 232	Жилое	8	2	40,4	2
Кв. 233	Жилое	9	2	56,4	2
Кв. 234	Жилое	9	2	69,8	3
Кв. 235	Жилое	9	2	61	3
Кв. 236	Жилое	9	2	33	1
Кв. 237	Жилое	9	2	27,1	1
Кв. 238	Жилое	9	2	38	1
Кв. 239	Жилое	9	2	47,9	2
Кв. 240	Жилое	9	2	40,9	2
Кв. 241	Жилое	9	2	40,4	2
Кв. 242	Жилое	10	2	56,4	2
Кв. 243	Жилое	10	2	69,8	3
Кв. 244	Жилое	10	2	61	3
Кв. 245	Жилое	10	2	33	1
Кв. 246	Жилое	10	2	27,1	1
Кв. 247	Жилое	10	2	38	1
Кв. 248	Жилое	10	2	47,9	2
Кв. 249	Жилое	10	2	40,9	2
Кв. 250	Жилое	10	2	40,4	2

Кв. 251	Жилое	11	2	56,4	2
Кв. 252	Жилое	11	2	69,8	3
Кв. 253	Жилое	11	2	61	3
Кв. 254	Жилое	11	2	33	1
Кв. 255	Жилое	11	2	27,1	1
Кв. 256	Жилое	11	2	38	1
Кв. 257	Жилое	11	2	47,9	2
Кв. 258	Жилое	11	2	40,9	2
Кв. 259	Жилое	11	2	40,4	2
Кв. 260	Жилое	12	2	56,4	2
Кв. 261	Жилое	12	2	69,8	3
Кв. 262	Жилое	12	2	61	3
Кв. 263	Жилое	12	2	33	1
Кв. 264	Жилое	12	2	27,1	1
Кв. 265	Жилое	12	2	38	1
Кв. 266	Жилое	12	2	47,9	2
Кв. 267	Жилое	12	2	40,9	2
Кв. 268	Жилое	12	2	40,4	2
Кв. 269	Жилое	13	2	56,4	2
Кв. 270	Жилое	13	2	69,8	3
Кв. 271	Жилое	13	2	61	3
Кв. 272	Жилое	13	2	33	1
Кв. 273	Жилое	13	2	27,1	1
Кв. 274	Жилое	13	2	38	1
Кв. 275	Жилое	13	2	47,9	2
Кв. 276	Жилое	13	2	40,9	2
Кв. 277	Жилое	13	2	40,4	2
Кв. 278	Жилое	14	2	56,4	2
Кв. 279	Жилое	14	2	69,8	3
Кв. 280	Жилое	14	2	61	3
Кв. 281	Жилое	14	2	33	1
Кв. 282	Жилое	14	2	27,1	1
Кв. 283	Жилое	14	2	38	1
Кв. 284	Жилое	14	2	47,9	2
Кв. 285	Жилое	14	2	40,9	2
Кв. 286	Жилое	14	2	40,4	2
Кв. 287	Жилое	15	2	56,4	2
Кв. 288	Жилое	15	2	69,8	3
Кв. 289	Жилое	15	2	61	3
Кв. 290	Жилое	15	2	33	1
Кв. 291	Жилое	15	2	27,1	1
Кв. 292	Жилое	15	2	38	1
Кв. 293	Жилое	15	2	47,9	2

Кв. 294	Жилое	15	2	40,9	2
Кв. 295	Жилое	15	2	40,4	2
Кв. 296	Жилое	16	2	56,4	2
Кв. 297	Жилое	16	2	69,8	3
Кв. 298	Жилое	16	2	61	3
Кв. 299	Жилое	16	2	33	1
Кв. 300	Жилое	16	2	27,1	1
Кв. 301	Жилое	16	2	38	1
Кв. 302	Жилое	16	2	47,9	2
Кв. 303	Жилое	16	2	40,9	2
Кв. 304	Жилое	16	2	40,4	2
Кв. 305	Жилое	1	3	56,5	2
Кв. 306	Жилое	1	3	47,9	2
Кв. 307	Жилое	1	3	40,7	2
Кв. 308	Жилое	1	3	27,1	1
Кв. 309	Жилое	1	3	33	1
Кв. 310	Жилое	1	3	61,5	3
Кв. 311	Жилое	1	3	49,5	3
Кв. 312	Жилое	1	3	45,5	2
Кв. 313	Жилое	1	3	48,3	2
Кв. 314	Жилое	2	3	56,5	2
Кв. 315	Жилое	2	3	47,9	2
Кв. 316	Жилое	2	3	40,5	2
Кв. 317	Жилое	2	3	27,1	1
Кв. 318	Жилое	2	3	33	1
Кв. 319	Жилое	2	3	61,1	3
Кв. 320	Жилое	2	3	49,5	3
Кв. 321	Жилое	2	3	45,5	2
Кв. 322	Жилое	2	3	48,1	2
Кв. 323	Жилое	3	3	56,5	2
Кв. 324	Жилое	3	3	47,9	2
Кв. 325	Жилое	3	3	40,5	2
Кв. 326	Жилое	3	3	27,1	1
Кв. 327	Жилое	3	3	33	1
Кв. 328	Жилое	3	3	61,1	3
Кв. 329	Жилое	3	3	49,5	3
Кв. 330	Жилое	3	3	45,5	2
Кв. 331	Жилое	3	3	48,1	2
Кв. 332	Жилое	4	3	56,5	2
Кв. 333	Жилое	4	3	47,9	2
Кв. 334	Жилое	4	3	40,5	2
Кв. 335	Жилое	4	3	27,1	1
Кв. 336	Жилое	4	3	33	1

Кв. 337	Жилое	4	3	61,1	3
Кв. 338	Жилое	4	3	49,5	3
Кв. 339	Жилое	4	3	45,5	2
Кв. 340	Жилое	4	3	48,1	2
Кв. 341	Жилое	5	3	56,5	2
Кв. 342	Жилое	5	3	47,9	2
Кв. 343	Жилое	5	3	40,5	2
Кв. 344	Жилое	5	3	27,1	1
Кв. 345	Жилое	5	3	33	1
Кв. 346	Жилое	5	3	61,1	3
Кв. 347	Жилое	5	3	49,5	3
Кв. 348	Жилое	5	3	45,5	2
Кв. 349	Жилое	5	3	48,1	2
Кв. 350	Жилое	6	3	56,5	2
Кв. 351	Жилое	6	3	47,9	2
Кв. 352	Жилое	6	3	40,5	2
Кв. 353	Жилое	6	3	27,1	1
Кв. 354	Жилое	6	3	33	1
Кв. 355	Жилое	6	3	61,1	3
Кв. 356	Жилое	6	3	49,5	3
Кв. 357	Жилое	6	3	45,5	2
Кв. 358	Жилое	6	3	48,1	2
Кв. 359	Жилое	7	3	56,5	2
Кв. 360	Жилое	7	3	47,9	2
Кв. 361	Жилое	7	3	40,5	2
Кв. 362	Жилое	7	3	27,1	1
Кв. 363	Жилое	7	3	33	1
Кв. 364	Жилое	7	3	61,1	3
Кв. 365	Жилое	7	3	49,5	3
Кв. 366	Жилое	7	3	45,5	2
Кв. 367	Жилое	7	3	48,1	2
Кв. 368	Жилое	8	3	56,5	2
Кв. 369	Жилое	8	3	47,9	2
Кв. 370	Жилое	8	3	40,5	2
Кв. 371	Жилое	8	3	27,1	1
Кв. 372	Жилое	8	3	33	1
Кв. 373	Жилое	8	3	61,1	3
Кв. 374	Жилое	8	3	49,5	3
Кв. 375	Жилое	8	3	45,5	2
Кв. 376	Жилое	8	3	48,1	2
Кв. 377	Жилое	9	3	56,5	2
Кв. 378	Жилое	9	3	47,9	2
Кв. 379	Жилое	9	3	40,5	2

Кв. 380	Жилое	9	3	27,1	1
Кв. 381	Жилое	9	3	33	1
Кв. 382	Жилое	9	3	61,1	3
Кв. 383	Жилое	9	3	49,5	3
Кв. 384	Жилое	9	3	45,5	2
Кв. 385	Жилое	9	3	48,1	2
Кв. 386	Жилое	10	3	56,5	2
Кв. 387	Жилое	10	3	47,9	2
Кв. 388	Жилое	10	3	40,5	2
Кв. 389	Жилое	10	3	27,1	1
Кв. 390	Жилое	10	3	33	1
Кв. 391	Жилое	10	3	61,1	3
Кв. 392	Жилое	10	3	49,5	3
Кв. 393	Жилое	10	3	45,5	2
Кв. 394	Жилое	10	3	48,1	2
Кв. 395	Жилое	11	3	56,5	2
Кв. 396	Жилое	11	3	47,9	2
Кв. 397	Жилое	11	3	40,5	2
Кв. 398	Жилое	11	3	27,1	1
Кв. 399	Жилое	11	3	33	1
Кв. 400	Жилое	11	3	61,1	3
Кв. 401	Жилое	11	3	49,5	3
Кв. 402	Жилое	11	3	45,5	2
Кв. 403	Жилое	11	3	48,1	2
Кв. 404	Жилое	12	3	56,5	2
Кв. 405	Жилое	12	3	47,9	2
Кв. 406	Жилое	12	3	40,5	2
Кв. 407	Жилое	12	3	27,1	1
Кв. 408	Жилое	12	3	33	1
Кв. 409	Жилое	12	3	61,1	3
Кв. 410	Жилое	12	3	49,5	3
Кв. 411	Жилое	12	3	45,5	2
Кв. 412	Жилое	12	3	48,1	2
Кв. 413	Жилое	13	3	56,5	2
Кв. 414	Жилое	13	3	47,9	2
Кв. 415	Жилое	13	3	40,5	2
Кв. 416	Жилое	13	3	27,1	1
Кв. 417	Жилое	13	3	33	1
Кв. 418	Жилое	13	3	61,1	3
Кв. 419	Жилое	13	3	49,5	3
Кв. 420	Жилое	13	3	45,5	2
Кв. 421	Жилое	13	3	48,1	2
Кв. 422	Жилое	14	3	56,5	2

Кв. 423	Жилое	14	3	47,9	2
Кв. 424	Жилое	14	3	40,5	2
Кв. 425	Жилое	14	3	27,1	1
Кв. 426	Жилое	14	3	33	1
Кв. 427	Жилое	14	3	61,1	3
Кв. 428	Жилое	14	3	49,5	3
Кв. 429	Жилое	14	3	45,5	2
Кв. 430	Жилое	14	3	48,1	2
Кв. 431	Жилое	15	3	56,5	2
Кв. 432	Жилое	15	3	47,9	2
Кв. 433	Жилое	15	3	40,5	2
Кв. 434	Жилое	15	3	27,1	1
Кв. 435	Жилое	15	3	33	1
Кв. 436	Жилое	15	3	61,1	3
Кв. 437	Жилое	15	3	49,5	3
Кв. 438	Жилое	15	3	45,5	2
Кв. 439	Жилое	15	3	48,1	2
Кв. 440	Жилое	16	3	56,5	2
Кв. 441	Жилое	16	3	47,9	2
Кв. 442	Жилое	16	3	40,5	2
Кв. 443	Жилое	16	3	27,1	1
Кв. 444	Жилое	16	3	33	1
Кв. 445	Жилое	16	3	61,1	3
Кв. 446	Жилое	16	3	49,5	3
Кв. 447	Жилое	16	3	45,5	2
Кв. 448	Жилое	16	3	48,1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1,2		607.7	помещение общественного назначения	259.9
					тамбур вн.	9.1
					загрузочная	13.8
					вентилю	8.9
					ПУИ	3.9
					санузел	7.1
					помещение общественного назначения	297.4
					санузел	3.8
					ПУИ	3.8
1	машино-место	0		22.3	место для хранения автомобиля	22.3
2	машино-место	0		22.3	место для хранения автомобиля	22.3
3	машино-место	0		19.8	место для хранения автомобиля	19.8
4	машино-место	0		18.8	место для хранения автомобиля	18.8

48	машино-место	0	18.9	место для хранения автомобиля	18.9
----	--------------	---	------	-------------------------------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.5
2	ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.8
3	Тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.9
4	Вестибюль	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	11.7
5	Лестница	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
6	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13.9
7	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	9
8	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	12.1
9	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.2
10	Лестница №1	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
11	Переходная лоджия	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	8.4
12	Тамбур вн.	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
13	Лифтовой холл	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	7.8
14	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	13.9
15	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	9
16	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	12.1
17	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.2
18	Лестница №1	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
19	Переходная лоджия	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	8.2
20	Тамбур вн.	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
21	Лифтовой холл	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	7.8
22	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	13.9
23	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	9
24	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	12
25	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.2
26	Лестница №1	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
27	Переходная лоджия	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	8.2
28	Тамбур вн.	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
29	Лифтовой холл	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	7.8
30	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	13.9
31	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	9
32	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	12
33	Общий коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.2
34	Лестница №1	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
35	Переходная лоджия	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	8.2

380	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
381	Лестница №3	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
382	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	8.2
383	Тамбур вн.	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
384	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	7.9
385	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
386	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	15.4
387	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	14
388	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
389	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
390	Лестница №3	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
391	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	8.2
392	Тамбур вн.	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
393	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	7.9
394	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
395	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	15.4
396	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	14
397	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
398	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
399	Лестница №3	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
400	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	8.2
401	Тамбур вн.	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	4.2
402	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	7.9
403	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
404	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	15.4
405	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	14
406	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
407	Общий коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	9.6
408	Лестница №3	Подъезд (секция) 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
409	Переходная лоджия	Подъезд (секция) 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
410	Подвал	Подъезд (секция) 1, подвал	общее имущество в многоквартирном доме	480.9
411	Подвал	Подъезд (секция) 2, подвал	общее имущество в многоквартирном доме	481
412	Подвал	Подъезд (секция) 3, подвал	общее имущество в многоквартирном доме	477.1
413	Технический чердак	Подъезд (секция) 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	553.7
414	Технический чердак	Подъезд (секция) 2, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	551.3
415	Технический чердак	Подъезд (секция) 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	545.3
416	Вент камера	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	12.5
417	Лестница №1	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	9.3
418	Лестница №2	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	15.8
419	Проезд для автомобилей	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	743.2
420	Рампа	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	80.8
421	Электропитание	Подземная автостоянка	общее имущество в многоквартирном доме	7.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвальный этаж.	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка теплоносителя и снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения.
2	Подвальный этаж, чердак, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь, обогрев воздуха внутри помещений.
3	Подвальный этаж.	Насосная станция холодного и горячего водоснабжения	Обеспечения необходимого напора в системе холодного и горячего водоснабжения.
4	Тех. помещения, квартиры, помещения общественного назначения.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Тех. помещения, квартиры, помещения общественного назначения..	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
6	Чердак, помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения.	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков.
7	Подвальный этаж.	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечения необходимого напора на противопожарные нужды.
8	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения.	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение.
9	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод.
10	Кровля, чердак, коридоры жилого дома.	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции.	Подача наружного воздуха в коридоры, лифтовые шахты. Удаление дыма и продуктов горения при пожаре.
11	Подвальный этаж, чердак, кровля общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения.	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена.
12	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, подземная автостоянка	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях и у подъездов.
13	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, коридоры, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием.
14	Подвальный этаж, коридоры, общее имущество жилого дома, тех. помещения, помещения общественного назначения.	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности.
15	Квартиры.	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО, ЧС и др.

16	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения.	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17	Машинное помещение, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечивает диспетчеризацию и диагностику лифтов.
18	Кровля	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала для квартир.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 755443800 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:000000:2073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский филиал ПАО Банка "ФК ОТКРЫТИЕ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403500000571
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81132B6A1B11ED5

Владелец: **ООО СЗ ИСК АЛГОРИТМ, Вотяков Алексей
Геннадьевич, Барнаул**

Действителен: с 12.09.2018 по 12.11.2019