



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 27.04.2026

№ 243-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Сухэ-Батора, дом 39

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Алгоритм-Дом» от 21.04.2026 №2070-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Алгоритм-Дом» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом по адресу: город Барнаул, улица Сухэ-Батора, 39» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Сухэ-Батора, дом 39 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Заместитель председателя комитета

Е.М. Ломакина



Приложение

к приказу комитета от 27.04.2026 № 243-О

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- 36 -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Алгоритм-Дом»
2.2.2. ИНН:	2225216370
2.2.3. ОГРН:	1202200033750
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом по адресу: город Барнаул, улица Сухэ-Батора, 39
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Сухэ-Батора

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 39
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:030118:6
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-92-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом по адресу: город Барнаул, улица Сухэ-Батора, 39
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	21 373,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	934,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11 109,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10 599,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	255
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук)	30
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	225
6.1.11. в том числе квартир (штук):	225
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	78
6.1.13. Количество этажей:	17/1
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1/1

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А
6.1.18. Иные показатели:	<p>Площадь нежилых помещений (кладовых) – 164,2 кв.м; количество кладовых помещений – 23 шт.;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений – 934,8 кв.м., в т.ч. площадь нежилых помещений (Н1-Н7)– 770,6 кв.м., в т.ч. площадь кладовых (К1-К23) – 164,2 кв.м.;</p> <p>Количество встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 7 шт.;</p> <p>Площадь машино-мест – 1534,4 кв.м.;</p> <p>Строительный объем многоквартирного дома – 69986,3 куб.м;</p> <p>Строительный объем подземной части многоквартирного дома – 4951,3 куб.м;</p> <p>Строительный объем подземной автостоянки – 10257,3 куб.м;</p> <p>Строительный объем подземной части подземной автостоянки – 9835,5 куб.м.</p> <p>Общий строительный объем – 80243,6 куб.м., в т.ч. подземная часть – 14786,8 куб.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-452-436 32
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации
7.1.2. Протяженность (м):	136
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-452-436 32
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации (выпуска)

7.2.2. Протяженность (м):	26
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-452-436 32
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуска)
7.3.2. Протяженность (м):	43
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	21.04.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-452-436 32

Заместитель председателя комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Е.М. Ломакина
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись 	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четыре листах.
Заместитель председателя

КОМИТЕТА
Е.М. Ломакина

