

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Алгоритм»

полное наименование организации – для юридических лиц

630031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Строителей,38 - 42

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.02.2016

№ 22-RU22302000-19 -2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоэтажный жилой дом с объектами общественного

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

назначения (строительный №1, №1а, №1б в квартале 2009а)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030318:7

строительный адрес: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU22302000-320, дата выдачи 01.08.2014, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	110726,5	110707,0
в том числе надземной части	куб.м	100310,2	100297,0
Общая площадь	кв.м	31505,53	30039,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	4554,5	4376,0
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19478,43	19479,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	396/19478,43	396/19479,6
1-комнатные	шт./кв. м	207/7029,99	207/7035,4
2-комнатные	шт./кв. м	117/6472,8	117/6470,3
3-комнатные	шт./кв. м	72/5975,73	72/5973,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20123,1	20144,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-



Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита по подготовке из бетона	монолитная железобетонная плита по подготовке из бетона
Материалы стен		наружные стены кирпичные, минераловатные плиты «Эковер Вент-фасад», «Эковер Лайт», колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные из бетона, внутренние стены из газобетонных блоков	наружные стены кирпичные, минераловатные плиты «Эковер Вент-фасад», «Эковер Лайт», колонны монолитные железобетонные, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные из бетона, внутренние стены из газобетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		наплавляемый рулонный материал «Техноэласт» 2 слоя	наплавляемый рулонный материал «Техноэласт» 2 слоя
Иные показатели:			
площадь мест общего пользования	кв.м	5519,8	5519,8
из них: площадь теплового пункта	кв.м	63,4	63,4
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты			
4.1. Кабельная ЛЭП 0,4кВ, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	223,0	223,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность кабельной ЛЭП-0,4кВ	м	223,0	223,0
Общая протяженность кабеля	м	1672,0	1672,0
В т.ч. кабеля марки АПвБбШв-4*240	м	532,0	532,0
АПвБбШв-4*150	м	304,0	304,0
АПвБбШв-4*50	м	836,0	836,0
Общая протяженность футляров	м	648,0	648,0
В т.ч. протяженность футляров из труб: пд[.d=160	м	324,0	324,0
пд[.d=110	м	324,0	324,0
4.2. Сеть водопровода, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105			
Протяженность	м	34,0	34,0
Общая протяженность водопроводной сети	м	34,0	34,0
Общая протяженность трубопроводов	м	34,0	34,0
В т.ч. из полиэтиленовых труб D=110	м	34,0	34,0
Количество водопроводных вводов	шт	2	2
4.3. Сеть канализации, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105			
Протяженность	м	53,0	53,0
Общая протяженность сети канализации	м	53,0	53,0
Общая протяженность трубопроводов	м	106,0	106,0
В т.ч. из труб: пэ d=110	м	106,0	106,0



4.4. Тепловая сеть, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,105			
Протяженность	м	27,0	27,0
Общая протяженность тепловой сети	м	27,0	27,0
Общая протяженность трубопроводов	м	54,0	54,0
В т.ч. из труб ст. d=89	м	54,0	54,0
Количество вводов	шт	2	2
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструдированные плиты, минераловатные плиты Эковер Вент-фасад, минераловатные плиты «ТехноРуф В50», «ТехноРуф Н30»	экструдированные плиты, минераловатные плиты Эковер Вент-фасад, минераловатные плиты «ТехноРуф В50», «ТехноРуф Н30»
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 30.11.2015, подготовленного кадастровым инженером Овсянниковой Ириной Михайловной, квалификационный аттестат №22-12-30 дата выдачи: 11.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.04.2012, без технических планов сооружений от 02.11.2015 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Овсянниковой Ириной Михайловной, квалификационный аттестат №22-12-30 дата выдачи: 11.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.04.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 05 » февраля 2016 г.

М.П.



(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

Пролито, пренумеровано  
и скреплено печатью на

*Иван*

Председатель комитета

А.А. Бобров

