

Приложение

к приказу комитета от 07.12.2020 № 687-ОС

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

специализированный застройщик

Инвестиционно-строительная компания

«Алгоритм»

полное наименование организации – для юридических лиц

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Социалистический, 54, Н4

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.12.2020

№ 22-RU22302000-99-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом и трансформаторная подстанция

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Юрина, 204ж

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010528:6094

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-226-2018, дата выдачи 26.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	81577,0	81577,0
в том числе надземной	куб.м	77198,0	77198,0

части			
Общая площадь	кв.м	27101,1	27098,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17820,3	17820,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5359,8
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	336/17820,3	336/17820,3

1-комнатные	шт./кв. м	32/1027,2	32/1027,2
2-комнатные	шт./кв. м	145/6312,6	145/6312,6
3-комнатные	шт./кв. м	143/9109,3	143/9109,3
4-комнатные	шт./кв. м	16/1371,2	16/1371,2
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18839,5	18850,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная фундаментная плита	Монолитная железобетонная фундаментная плита
Материалы стен		Наружные стены выше отм. 0.000 - стеновые панели из тяжелого бетона, толщиной 160 мм, утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, толщиной 100 мм, утеплитель ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, толщиной 50 мм, облицовка - хризотилцементные панели «Волна» по системе НВФ "Зиас". Внутренние стены - стеновые панели однослойные сборные	Наружные стены выше отм. 0.000 - стеновые панели из тяжелого бетона, толщиной 160 мм, утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, толщиной 100 мм, утеплитель ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90, толщиной 50 мм, облицовка - хризотилцементные панели «Волна» по системе НВФ "Зиас". Внутренние стены - стеновые панели однослойные сборные
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные панели	Сборные железобетонные панели
Материалы кровли		Наплавляемый кровельный материал - 2 слоя	Наплавляемый кровельный материал - 2 слоя
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Наружная сеть водоснабжения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Юрина,204ж			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	11,0	11,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	210,98	210,98
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, утеплитель ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90	утеплитель ЭКОВЕР ЛАЙТ 35, утеплитель ЭКОВЕР ВЕНТ ФАСАД 90
Заполнение световых проемов		окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом	окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.11.2020 и сооружения от 12.11.2020, подготовленных кадастровым инженером Воронковой Юлией Васильевной, квалификационный аттестат №22-10-40 дата выдачи:17.12.2010, выданный Главным управлением имущественных отношений

Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 28.12.2010

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 07 » сентября 2020 г.



А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

4/22 листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

