

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

Инвестиционно-строительная компания

«Алгоритм»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Социалистический, 54, пом. Н4,

720082@list.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.12.2018

№ 22-RU22302000-47-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоярусный гараж-стоянка на 250 мест (стр.№10 в квартале 2009а)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Сергея Ускова,32

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030318:10

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-88-2018, дата выдачи 26.03.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	37407,0	37335,0
в том числе надземной части	куб.м	30073,3	30068,0
Общая площадь	кв.м	11053,7	11031,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита по бетонной подготовке	монолитная железобетонная плита по бетонной подготовке
Материалы стен	-	колонны монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели, силикатный кирпич, минераловатные плиты	колонны монолитные железобетонные, трехслойные сэндвич-панели, силикатный кирпич, минераловатные плиты
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	наплавляемый кровельный материал: «Техноэласт», «Унифлекс Вент»	наплавляемый кровельный материал: «Техноэласт», «Унифлекс Вент»
Иные показатели:			
количество машино-мест	шт.	250	250
в том числе манежного хранения	шт.	62	62
боксowego хранения	шт.	188	188
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

4.1. Наружные сети электроснабжения, адрес объекта недвижимости:
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Сергея Ускова,32

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	38,0	38,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля	м	116,0	116,0
4.2. Наружные сети водоснабжения, адрес объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Сергея Ускова,32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	9,0	9,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трассы	м	9,0	9,0
4.3. Наружные сети водоотведения, адрес объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Сергея Ускова,32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	36,0	36,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трассы	м	36,0	36,0
4.4. Тепловая сеть, адрес объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Сергея Ускова,32			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	16,0	16,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трассы	м	16,0	16,0
протяженность трубы	м	32,0	32,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минплита Эковер Лайт 45, Эковер Вент Фасад 90	минплита Эковер Лайт 45, Эковер Вент Фасад 90
Заполнение световых проемов	-	окна из профилей ПВХ со стеклопакетом, ворота – подъёмно-секционные	окна из профилей ПВХ со стеклопакетом, ворота – подъёмно-секционные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 23.10.2018, подготовленного кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 23.10.2018 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелей Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Исполняющий обязанности председателя
комитета по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

« 07 » декабрь 2018 г.

М.П.


(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
12/74 листах.

Исполняющий обязанности
председателя комитета по
строительству, архитектуре
и развитию города

О.А. Боженко

