Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«ИСК «Алгоритм»
полное наименование организации – для юридических лиц
656015, Алтайский край, г.Барнаул,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты
пр-кт Ленина,65

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.11.2016 № 22-RU22302000-152-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоэтажный жилой дом (стр.№7 в квартале 2009а)
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,106
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030318:4
строительный адрес: -
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU22302000-485, дата выдачи 12.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	76042,68	76044,0
в том числе надземной части	куб.м	72062,58	72063,0
Общая площадь	кв.м	23596,17	22817,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16056,37	16037,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	416/16056,37	416/16037,1
1-комнатные	шт./кв. м	272/8754,82	272/8742,3
2-комнатные	шт./кв. м	144/7301,55	144/7294,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16523,87	16505,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		сваи забивные железобетонные квадратного сечения, ростверк монолитный железобетонный из бетона класса В25	сваи забивные железобетонные квадратного сечения, ростверк монолитный железобетонный из бетона класса В25
Материалы стен		наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные из бетона класса В25, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные из бетона класса В25, внутренние стены из газобетонных блоков	наружные стены кирпичные с утеплением из минераловатных плит, колонны монолитные железобетонные из бетона класса В25, внутренние стены шахт лифтов монолитные железобетонные из бетона класса В25, внутренние стены из газобетонных блоков
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные из бетона класса В25	монолитные железобетонные из бетона класса В25
Материалы кровли		наплавляемый кровельный материал «Техноэласт», 2 слоя	наплавляемый кровельный материал «Техноэласт», 2 слоя
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Наружная сеть электроснабжения (лит.3), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,106			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	242,0	242,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	м	242,0	242,0
Общая протяженность кабеля АПвБбШв-4*240	м	1452,0	1452,0
4.2. Наружная сеть водоснабжения (лит.4), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,106			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	15,0	15,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водоснабжения	м	15,0	15,0
в т.ч. из трубы пэ d=110	м	15,0	15,0
4.3. Наружная сеть канализации (лит.2), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,106			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	52,0	52,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	м	52,0	52,0
в т.ч. из трубы ПЭ d=110	п.м	78,0	78,0
4.4. Сеть теплоснабжения (лит.1), описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,106			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	24,0	24,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети теплоснабжения	м	24,0	24,0
в т.ч. из трубы 2d=108	м	24,0	24,0
Протяженность трубопровода	м	48,0	48,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м^2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструдированные плиты Пеноплекс, минераловатные плиты EURO-BEHT H50, EURO-BEHT H100, минераловатные плиты «EURO-РУФ В», EURO-РУФ Н», ПСБ-С-25	экструдированные плиты Пеноплекс, минераловатные плиты EURO-BEHT H50, EURO-BEHT H100, минераловатные плиты «EURO-РУФ В», EURO-РУФ Н», ПСБ-С-25

Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 18.07.2016, подготовленного кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 17.10.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

«09» ноября 2016 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
шести листах.
Председатель комитета
А.А. Бобров